

Số: 168/TB-THADS

Kiên Lương, ngày 07 tháng 05 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ công văn số 336/CTHADS-VP ngày 02/4/2021 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang, về việc đăng tải thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 70/2014/QĐST-DS ngày 10 tháng 11 năm 2014; số 65/2020/DS-ST ngày 30/6/2020 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 532/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 6 năm 2015; số 288/QĐ-CCTHADS ngày 08/3/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ quyết định cưỡng chế số 18/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 02 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 16/3/2016 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 12/2021/CT-BĐS/MIVC ngày 01 tháng 3 năm 2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn Miền tây;

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang thông báo việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản tổ chức thẩm định giá:

- Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.
- Địa chỉ: khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

- Điện thoại liên hệ: Đ/c Tùng: 0983.063.161.

2. Tên tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 30.000m², loại đất trồng lúa, giấy chứng nhận QSD đất số AB 915442, thửa đất số 10, tờ bản đồ số 15 do UBND huyện Kiên Lương cấp ngày 27/8/2008 đứng tên ông Huỳnh Văn Be. Đất tọa lạc tại ấp Tân Điền, xã Hòa Điền, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang

Diện tích đất đo đạc thực tế theo hiện trạng đã kê biên có cạnh 1, 2, 3, 4 như sau:

- + Cạnh 1 – 4 = 100 m giáp đất thuê Huỳnh Văn Be
- + Cạnh 1 – 2 = 300 m giáp thửa 12
- + Cạnh 3 – 4 = 300 m giáp thửa 08
- + Cạnh 2 – 3 = 100 m giáp Kênh C

- Quyền sử dụng đất có diện tích 30.000m², loại đất trồng lúa, giấy chứng nhận QSD đất số AB 915316, thửa đất số 12, tờ bản đồ số 15 do UBND huyện Kiên Lương cấp ngày 01/10/2008 đứng tên ông Huỳnh Văn Beo.

Diện tích đất đo đạc thực tế theo hiện trạng đã kê biên có cạnh 1, 2, 3, 4 như sau:

- + Cạnh 1 – 4 = 100 m giáp đất thuê Huỳnh Văn Beo
- + Cạnh 1 – 2 = 300 m giáp thửa 14
- + Cạnh 3 – 4 = 300 m giáp thửa 10
- + Cạnh 2 – 3 = 100 m giáp Kênh C

Hiện tại các diện tích đất nêu trên đang canh tác trồng lúa.

Tổng giá trị khởi điểm đưa ra bán đấu giá là: **1.500.000.000 đồng** (Một tỷ năm trăm triệu đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Các tổ chức thẩm định giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang
- Tổ chức bán đấu giá phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật, bán đấu giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian: Từ ngày đăng thông báo đến 16 giờ 30 phút ngày 14/5/2021
- Địa điểm: Tại trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang; tọa lạc tại khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức có nhu cầu bán đấu giá nộp hồ sơ tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương theo thông báo trên.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh KG;
- Dương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Văn Tùng

Số: 167/TB-THADS

Kiên Lương, ngày 07 tháng 05 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ công văn số 336/CTHADS-VP ngày 02/4/2021 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang, về việc đăng tải thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 06/2017/QĐST-KDTM ngày 23 tháng 11 năm 2017; số 07/2015/QĐST-DS ngày 05/01/2015; số 03/2015/QĐST-DS ngày 05/01/2015; 07/2017/QĐST-KDTM ngày 23/11/2017; 05/2015/QĐST-DS ngày 05/01/2015; 128/2015/DS-ST ngày 17/8/2015 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 71, 72, 73, 78, 81/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2019; số 252/QĐ-CCTHADS ngày 23/01/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ quyết định cưỡng chế số 20/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 03 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 18/4/2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 119/2021/CT-BĐS/MIVC ngày 01 tháng 03 năm 2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn Miền tây;

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang thông báo việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản tổ chức thẩm định giá:

- Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

- Địa chỉ: khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

- Điện thoại liên hệ: Đ/c Tùng: 0983.063.161.

2. Tên tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 30.000 m² theo giấy chứng nhận QSD đất số AB 989909, thửa đất số 02, tờ bản đồ số 15 do UBND huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang cấp ngày 29/9/2008 cho bà Hồ Thị Hồng Nhung đứng tên. Đất tọa lạc tại: ấp Tân Điền, xã Hòa Điền, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Diện tích đất đo đạc thực tế theo hiện trạng đã kê biên có cạnh 1, 2, 3, 4 như sau:

+ Cạnh 1 – 4 = 62,5 m giáp đất thuê Nguyễn Hồng Nhung

+ Cạnh 1 – 2 = 480 m giáp đất Phạm Thanh Minh Thuê

+ Cạnh 3 – 4 = 480 m giáp kênh 9

+ Cạnh 2 – 3 = 62,5 m giáp Kênh C

- Quyền sử dụng đất có diện tích 30.000 m² theo giấy chứng nhận QSD đất số AB 989980, thửa đất số 16, tờ bản đồ số 15 do UBND huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang cấp ngày 31/10/2008 cho bà Hồ Thị Hồng Nhung và ông Huỳnh Văn Tấn đứng tên. Đất tọa lạc tại: ấp Tân Điền, xã Hòa Điền, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Diện tích đất đo đạc thực tế theo hiện trạng đã kê biên có cạnh 1, 2, 3, 4 như sau:

+ Cạnh 1 – 4 = 100 m giáp đất thuê Huỳnh Văn Tấn

+ Cạnh 1 – 2 = 300 m giáp thửa 18

+ Cạnh 3 – 4 = 300 m giáp đất thuê Nguyễn Hồng Nhung

+ Cạnh 2 – 3 = 100 m giáp Kênh C

Hiện tại các diện tích đất nêu trên đang canh tác trồng lúa.

Tổng giá trị khởi điểm đưa ra bán đấu giá là: **1.500.000.000 đồng** (Một tỷ năm trăm triệu đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Các tổ chức thẩm định giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang
- Tổ chức bán đấu giá phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật, bán đấu giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian: Từ ngày đăng thông báo đến 16 giờ 30 phút ngày 14/5/2021
- Địa điểm: Tại trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang; tọa lạc tại khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức có nhu cầu bán đấu giá nộp hồ sơ tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương theo thông báo trên.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh KG;
- Dương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Văn Tùng

Số: 166/TB-THADS

Kiên Lương, ngày 07 tháng 05 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ công văn số 336/CTHADS-VP ngày 02/4/2021 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang, về việc đăng tải thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 49/2020/QĐST-DS ngày 23 tháng 7 năm 2020; số 06/2018/QĐST-DS ngày 17 tháng 01 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang; số 177/2020/DS-PT ngày 30/12/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 493/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 06 năm 2018; số 328/QĐ-CCTHADS ngày 02/4/2021 và quyết định thi hành án số 289/QĐ-CCTHADS ngày 08/3/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ quyết định cưỡng chế số 36/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 7 năm 2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 02/8/2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 120/2021/CT-BĐS/MIVC ngày 01 tháng 03 năm 2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn Miền tây

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang thông báo việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản tổ chức thẩm định giá:

- Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.
- Địa chỉ: khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

- Điện thoại liên hệ: Đ/c Tùng: 0983.063.161.

2. Tên tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 30.000 m² theo giấy chứng nhận QSD đất số AB 872686, thửa đất số 146, tờ bản đồ số 15 do UBND huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang cấp ngày 24/3/2009 cho ông Nguyễn Văn Thành đứng tên. Đất tọa lạc tại: ấp Tân Điền, xã Hòa Điền, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Diện tích đất đo đạc thực tế theo hiện trạng đã kê biên có cạnh 1, 2, 3, 4 như sau:

- + Cạnh 1 – 4 = 104m giáp đất thuê Nguyễn Văn Thành
- + Cạnh 1 – 2 = 288,46m giáp thửa 145
- + Cạnh 3 – 4 = 288,46m giáp thửa 147

+ Canh 2 – 3 = 104 m giáp Kênh B

Hiện tại diện tích đất nêu trên đang canh tác trồng lúa.

Giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá là: **750.000.000 đồng** (Bảy trăm năm mươi triệu đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Các tổ chức thẩm định giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang
- Tổ chức bán đấu giá phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật, bán đấu giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian: Từ ngày đăng thông báo đến 16 giờ 30 phút ngày 14/5/2021
- Địa điểm: Tại trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang; tọa lạc tại khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức có nhu cầu bán đấu giá nộp hồ sơ tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương theo thông báo trên.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh KG;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Văn Tùng